



CATALOGUE VILLAS & RIADS MARRAKECH COLLECTION 2015

CATALOGUE VILLAS & RIADS MARRAKECH COLLECTION 2015



*Chers Amis,
Amis de Marrakech,
Je suis très heureux de vous présenter notre **nouveau catalogue 2015**. Inscrit dans la continuité de la recherche de l'excellence, ce catalogue reprend la majorité des Villas et Riads que nous proposons au 1er mars. N'hésitez pas à naviguer sur sejour-maroc.com pour visionner nos dernières trouvailles... et davantage de photos et d'informations sur la villa de vos prochaines vacances.
Plus d'une personne sur deux ayant goûté au concept "sejour-maroc.com" nous fait l'honneur de revenir chaque année...*

Nous vous en remercions chaleureusement et espérons vous revoir encore et encore...

Philippe POUAERE

Gérant-Fondateur  sejour-maroc.com



SUR IPHONE & ANDROID

Taper sejour maroc dans les stores
Ou Flasher ce QR code



*La nouvelle application
iPhone et Android
est maintenant disponible.*

L'ÉQUIPE



Fouzia OUALID

DRH & Intendance
fouzia@sejour-maroc.com



Arnaud BUTTIN

Comptabilité
arnaud@sejour-maroc.com



Roëun MAO

Conseillère commerciale - FR
roeun@sejour-maroc.com



Omar FARES

Manager réceptif
omar@sejour-maroc.com



Mounia BOUZIANE

Responsable Logistique clients
mounia@sejour-maroc.com



Dino D'ALESSANDRO

Design & Communication
dino@flow44.com



Rachid EL ANTAKI

Guide officiel



Hanane HADDOUCHE

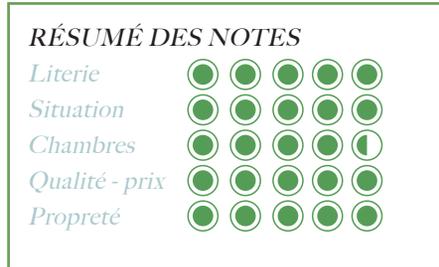
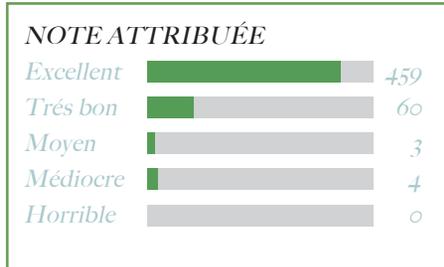
Conseillère commerciale - MA
hanane@sejour-maroc.com

RECOMMANDÉ PAR TRIPADVISOR

Depuis plusieurs années, nos clients nous font l'honneur parfois de laisser un témoignage sur le site Tripadvisor ou les réseaux Facebook et Twitter devenus aujourd'hui des standards.

Au 1er Février 2015, nous totalisons :

526 témoignages sur l'ensemble des Villas et Riads que nous proposons à la location, répartis comme suit :



519
NOTES POSITIVES

17 011


526
TEMOIGNAGES

1 642



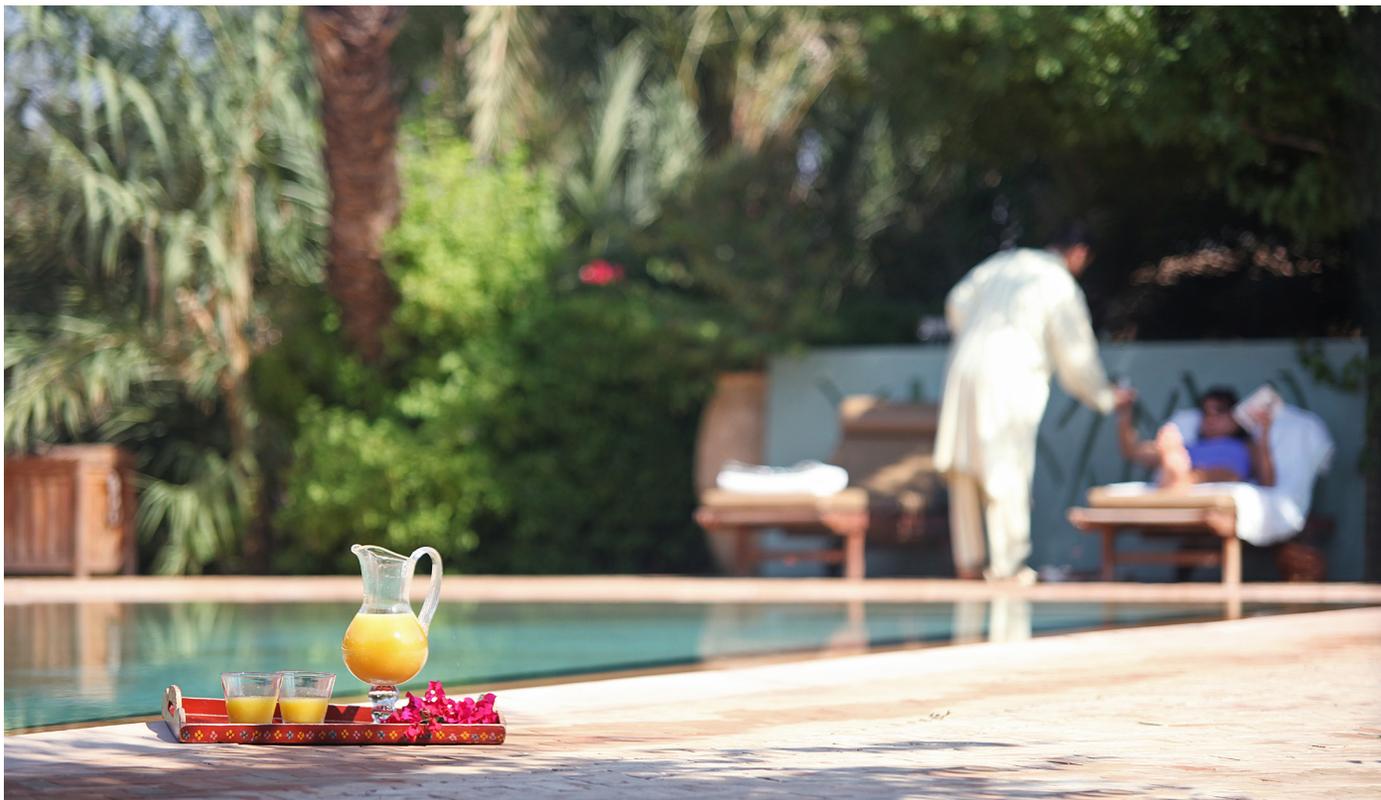

Nous garantissons l'authenticité de ces témoignages de nos clients et nous les en remercions.

Création et conception : D'Alessandro Dino - Flow44.com - Crédit photo : @sejour-maroc.com

Photographes : Marie Rodier, Mehdi Mounir, Amine Benmansour, Royal Palm & Morgan Lhomme - Rédaction : Pierre-Eloi Derda, Jean-Pierre SPRIET.

Aucune reproduction ou adaptation même partielle n'est autorisée. Pour l'ensemble du catalogue, les photographies ne peuvent être contractuelles.

En effet, le décor des villas et riads peut changer en cours d'année. Les tarifs présentés peuvent évoluer en cours d'année. Les taxes de séjour sont en supplément.



**FERMEZ LES YEUX ET IMAGINEZ... VOS VACANCES À MARRAKECH.
VOUS ÊTES MAÎTRE DE VOTRE TEMPS,
DE VOS ACTIVITÉS ET DE VOS MOMENTS DE DÉTENTE.
CONCEVEZ VOUS-MÊME VOTRE SÉJOUR DE RÊVE.**



SERVICE CONCIERGERIE

Sejour-maroc.com dispose d'une équipe réceptive sur place depuis plus de dix ans. Notre équipe vous accompagne au mieux dans le choix de vos activités et prestations extérieures pendant votre séjour :

- **les bons plans, les sites à visiter et ceux à éviter**
- **les bons restaurants, Marrakech by night,...**
- **suivi d'urgence (médecin, cardio, kiné, ...)**
- **chauffeurs, excursions, quad...**

SERVICE REPAS AVEC CUISINIÈRE PRIVÉE À DISCRETION

Nos cuisinières sont de vrais cordons bleus ! Elles listent les courses chaque matin afin de vous préparer des repas garantis 100% fraîcheur.

- Un menu hebdomadaire vous est proposé, dans lequel vous pouvez choisir votre repas (rien n'est imposé)
- Si vous souhaitez une préparation hors menu, votre cuisinière vous indiquera sa capacité à la préparer ou non. Un plat hors menu ou une préparation spéciale peut entraîner la facturation d'un supplément.

Repas (hors boisson) :

Demi-pension = 24 euros

Pension complète = 38 euros

All in = 43 euros (toutes boissons incluses, hors alcool)

Petit-déjeuner : 8 euros

Déjeuner : 18 euros

Dîner : 18 euros

(Réduction de 50 % pour les enfants de moins de 12 ans)

SERVICE HÔTELIER AVEC GOUVERNANTE PRIVÉE À DISCRETION

Une gouvernante et/ou un majordome assure votre confort au quotidien dans votre Villa.

Le personnel, toujours disponible et très sympathique, se tient à votre disposition pour toute demande.

- **Ménage de la Villa ou du Riad**
- **Linge de maison**
- **Service à table**

Notez bien que la majorité de nos Villas possèdent des Piscines que nous pouvons chauffer en hiver, avec participation aux coûts d'énergie. En décembre, janvier et février, il nous est impossible de vous garantir la température de l'eau.

CARACTERISTIQUES DES VILLAS & RIADS

	PAGE	1 À 2 PERS	3 À 4 PERS	5 À 6 PERS	7 À 8 PERS	9 À 10 PERS	11 À 12 PERS	13 À 14 PERS	GROUPE & + DE 15 PERS
ABALYA / L24	8 - 9			●	●				
ADNAA	10 - 11					●		●	
AKHDAR	12 - 13	●	●	●	●				●
ALOUNA	14 - 15				●		●		
BEYT RIM	16 - 17	●						●	●
FLODEL	18 - 19			●		●			
JENAIMA	20 - 21			●	●				
KALY	22 - 23				●		●		
LANKAH	24 - 25			●					
MALEKIS	26 - 27				●	●			
MEXANCE	28 - 29				●		●		●
MOIRA	30 - 31					●	●		
OLIRANGE	32 - 33				●	●			
PRÉSIDENT	34 - 35								●
SALAMOUNI	36 - 37			●	●				
TANIO	38 - 39				●			●	
TIFISS	40 - 41					●			
RIAD MAY	42			●		●			
RIAD R.K	42	●	●				●		

DECouvrez LES NOUVELLES VILLAS 2015







ABALYA
&
LA 24

À proximité des trois principaux Golfs de Marrakech,
la Villa ABALYA est un succès depuis plus de douze ans.
Dans un Domaine privé et parfaitement sécurisé,
la Villa ABALYA possède une piscine privée, chauffée en hiver,
et quatre chambres pour accueillir jusqu'à huit personnes.

Jardin privé, piscine privée, service de luxe. Tout est prévu à la Villa Riad ABALYA
pour que vous passiez un excellent séjour. Choisissez l'option 4x4 qui vous permet
de visiter les alentours de Marrakech et aller facilement en excursion.



SITUATION

Très proche du Royal Golf Club de Marrakech, du Golf Amelkis ou du Golf Al Maaden, la Villa ABALYA est située à 9 km du centre de Marrakech.



DESCRIPTION

- Piscine privée (chauffée AP)
- Service de massage (AP)
- Télévision par satellite
- Canal +
- Climatisation
- Equipement bébé
- Jardin privé
- Jeux de société
- Linge de maison
- Machine à café Nespresso
- Parking
- Station iPhone
- Internet wifi par satellite
- Terrasse
- Cuisinière
- Gardiennage
- Gouvernante
- Navettes de transport (AP)
- Service blanchisserie (AP)
(AP : avec participation)

TARIF € VILLA ABALYA

PRIX PAR NUIT	6 PERS.	8 PERS.
Du 04.01 au 12.04	385	462
Du 12.04 au 17.05	455	564
Du 17.05 au 26.07	385	462
Du 26.07 au 30.08	455	564
Du 30.08 au 18.10	385	462
Du 18.10 au 01.11	455	564
Du 01.11 au 20.12	385	462
Du 20.12 au 27.12	455	564
Du 27.12 au 03.01.16	605	605

TARIF € LA 24

PRIX PAR NUIT	8 PERS.
Du 04.01 au 12.04	562
Du 12.04 au 17.05	664
Du 17.05 au 26.07	562
Du 26.07 au 30.08	664
Du 30.08 au 18.10	562
Du 18.10 au 01.11	664
Du 01.11 au 20.12	562
Du 20.12 au 27.12	664
Du 27.12 au 03.01.16	705

NOTRE AVIS

Arnaud, Comptable



Les belles Villas font
les belles vacances !

Très bien placées,
à proximité des Golfs,
un rapport qualité/prix
de premier ordre.

Votre 4x4 pour

49€/jour





LA VILLA ADNAA

Absolument magnifique, subtilement sophistiquée, véritablement somptueuse et définitivement élégante... Autant de superlatifs qui rendent un hommage mérité à la Villa ADNAA.

Au coeur de son terrain privatif et sécurisé de plus d'un hectare et demi, la Villa ADNAA vous propose ses cinq belles chambres et salles de bains privatives dont une suite digne des contes des mille et une nuits. Si vous êtes plus nombreux : une maison d'amis attenante est ouverte pour 2/3 chambres

Puisqu'on vous dit qu'elle est faite pour vous... N'hésitez plus !

SITUATION

Très facile d'accès à seulement 15 minutes du centre et à deux pas des Golfs Amelkis & Royal (27 trous) et Al Maaden (18 trous).



NOTRE AVIS

Omar, Manager



Le Jardin d'ADNAA me fait rêver. Il est inhabituel...

Comme tout ce qui fait la Villa ADNAA. Elle distille cette sorte de magie, qui fait que dès que vous y êtes vous sentez chez vous.

DESCRIPTION

- Hammam (AP)
- Sauna (AP)
- Service de massage (AP)
- Télévision par satellite
- Canal +
- Cheminée feu de bois
- Climatisation
- Equipement bébé
- Jardin privé
- Terrain de Tennis privé
- Jeux de société
- Linge de maison
- Machine à café Nespresso
- Parking
- Piscine extérieure
- Piscine intérieure (chauffée AP)
- Station iPhone
- Internet Wifi
- Terrasse
- Cuisinière
- Gardiennage
- Gouvernante
- Navettes de transport (AP)
- Service blanchisserie (AP)
(AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	10 PERS.	14 PERS.
Du 04.01 au 12.04	895	1 059
Du 12.04 au 17.05	985	1 329
Du 17.05 au 26.07	895	1 059
Du 26.07 au 30.08	985	1 329
Du 30.08 au 18.10	895	1 059
Du 18.10 au 01.11	985	1 329
Du 01.11 au 20.12	895	1 059
Du 20.12 au 27.12	985	1 329
Du 27.12 au 03.01.16	1 424	1 695

Votre 4x4 pour

49€ /jour





LES VILLAS AKHDAR



Dessinée par Charles Boccara, la villa AKHDAR à Marrakech est un hébergement extraordinaire, avec trois ou quatre chambres. Le jardin privé et la piscine sont à l'abri des regards.

Dans le Domaine Akhdar, profitez des installations communes : Tennis, pétanque, ping-pong.

Une voiture de courtoisie 5 places est mise à votre disposition pour 20 € par jour (hors carburant).

SITUATION

À quelques minutes des trois principaux Golfs de Marrakech. Dans un domaine sécurisé très calme. Campagne de Marrakech.



NOTRE AVIS

Fouzia, DRH



Des villas très « zen », dans un petit domaine très agréable. Tous nos clients adorent les Villas Akhdar... et moi aussi ! Une ambiance intimiste où l'on aime se sentir «comme chez soi» .

DESCRIPTION

- Service de massage (AP)
 - Terrain de pétanque
 - Terrain de tennis (terre battue)
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet Wifi
 - Jardin privé
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

Votre voiture pour

20€
/jour



TARIF € VILLA ENTIÈRE

PRIX PAR NUIT	4 PERS.	6 PERS.	8 PERS.
Du 04.01 au 12.04	295	349	399
Du 12.04 au 17.05	349	415	465
Du 17.05 au 26.07	295	349	399
Du 26.07 au 30.08	349	415	465
Du 31.08 au 19.10	295	349	399
Du 30.08 au 18.10	349	415	465
Du 18.10 au 01.11	295	349	399
Du 01.11 au 20.12	349	415	465
Du 27.12 au 03.01.16	445	534	584

TARIF € EN CHAMBRE

PRIX PAR NUIT	Chambre
Du 04.01 au 12.04	149
Du 12.04 au 17.05	149
Du 17.05 au 26.07	149
Du 26.07 au 30.08	149
Du 30.08 au 18.10	149
Du 18.10 au 01.11	149
Du 01.11 au 20.12	149
Du 20.12 au 27.12	149
Du 27.12 au 03.01.16	NC



Agréable Villa dans la Palmeraie de Marrakech.

La Villa Alouna jouit d'un parc privé extraordinaire : sans doute l'un des mieux entretenu de Marrakech et de la palmeraie.

Depuis 8 ans, séjour-maroc.com vous propose la Villa Alouna avec toujours le même enthousiasme et la même sérénité.

Quatre chambres avec salle de bain dans le corps principal de la Villa ALOUNA et deux chambres plus petites dans l'annexe.

Notre personnel est à votre disposition pendant tout votre séjour à Marrakech.

LA VILLA
ALOUNA



SITUATION

Dans la Palmeraie de Marrakech.
À 15 minutes de la place Jamaà El Fna
et des golfs Amelkis, Royal et
Palmeraie Golf.



DESCRIPTION

- Service de massage (AP)
 - Salle de home cinéma
 - Terrain de tennis du domaine (terre battue)
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Internet Wifi
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	8 PERS.	12 PERS.
Du 04.01 au 12.04	664	894
Du 12.04 au 17.05	794	1 024
Du 17.05 au 26.07	664	894
Du 26.07 au 30.08	794	1 024
Du 30.08 au 18.10	664	894
Du 18.10 au 01.11	794	1 024
Du 01.11 au 20.12	664	894
Du 20.12 au 27.12	794	1 024
Du 27.12 au 03.01.16	1 244	1 244

NOTRE AVIS

Hanane, Commerciale à Marrakech



Un domaine très calme
dans la Palmeraie...
c'est appréciable.
Un parc arboré exceptionnel,
rien que pour vous...
c'est adorable,
Le style Beldi associé
au confort moderne...
c'est inoubliable !

Votre 4x4 pour

49€/jour





La beauté de la Villa Beyt Rim n'a d'égal que sa démesure.
 Se déployant sur 1600 m2 couverts et sur un domaine privé d'un hectare,
 la Villa bénéficie de tout le confort moderne. Détail d'importance,
 il est rare qu'une Maison d'Hôtes soit dotée d'un SPA de cette envergure :
 300 m2, deux Hammams, deux Jacuzzis, trois salles de massages et soins
 et une salle de sport toute équipée.

Quelque soit votre désir, la Villa Beyt Rim saura vous faire profiter
 de ses charmes pour vous assurer de passer un séjour inoubliable à Marrakech.
 Tout se trouve à moins de 10 minutes de votre demeure ! Et au coeur de la Palmeraie de surcroît !

LA VILLA
 BEYT RIM



SITUATION

Vous êtes donc à deux pas des golfs les plus réputés mais aussi de la célèbre Médina tout en bénéficiant d'un environnement reposant et préservé.



NOTRE AVIS

Hélène, Séjour Maroc Londres



J'y ai fêté mes 40 ans...
 entre copines.
 100 % de bonheur dans
 cette villa au confort inégalé.

Les dames apprécieront
 le SPA, inhabituel pour
 une maison d'hôtes !!

DESCRIPTION

- Hammam (AP)
 - Jacuzzi (AP)
 - Service de massage (AP)
 - Spa (AP)
 - Salle de fitness
 - Table de ping pong
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet Wifi
 - Jardin privé
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

Votre 4x4 pour

49€/jour



TARIF € VILLA ENTIÈRE

PRIX PAR NUIT	14 PERS.	22 PERS.
Du 04.01 au 22.03	1 096	1 448
Du 22.03 au 30.08	1 432	1 784
Du 30.08 au 18.10	1 096	1 448
Du 18.10 au 01.11	1 432	1 784
Du 01.11 au 20.12	1 096	1 448
Du 20.12 au 27.12	1 432	1 784
Du 27.12 au 03.01.16	1 568	1 920

TARIF € EN CHAMBRE

PRIX PAR NUIT	Chambre	Suite
Du 04.01 au 22.03	149	169
Du 22.03 au 30.08	149	169
Du 30.08 au 18.10	149	169
Du 18.10 au 01.11	149	169
Du 01.11 au 20.12	149	169
Du 20.12 au 27.12	149	169
Du 27.12 au 03.01.16	NC	NC



LA VILLA FLODEL

*Au calme sur la pittoresque route de Fès,
la Villa FLODEL vous offre ses charmes au coeur d'un magnifique
domaine privé et sécurisé dans la proche campagne environnante
à une dizaine de minutes des portes de Marrakech / Bab Atlas.
Elégamment décorée, cette splendide demeure allie la modernité
et la générosité d'une construction récente à la richesse de l'art décoratif marocain.*

*Que vous souhaitiez flâner aux abords de la piscine ou maintenir votre
forme dans la salle réservée au fitness en sous-sol, la Villa FLODEL
saura ravir les vacanciers les plus exigeants.*

SITUATION

Accès très facile par la Route
de Fès en 4 Voies.
12 mn du rond point de Bab Atlas



NOTRE AVIS

Dino, WebDesigner



Une Déco très tendance
signée RETROFURNISH
pour cette nouvelle Villa
construite en 2014.
Je suis séduit par la Villa
FLODEL et je sais déjà que
vous y passerez de très belles
vacances en famille ou entre
amis.

DESCRIPTION

- Hammam (AP)
 - Jacuzzi en terrasse (AP)
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Service de massage (AP)
 - Télévision par satellite
 - Canal +
 - Home cinéma
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - BabyFoot Stella
 - Trampoline
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Station iPhone
 - Internet Wifi
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	6 PERS.	10 PERS.
Du 04.01 au 12.04	567	720
Du 12.04 au 17.05	664	827
Du 17.05 au 26.07	567	720
Du 26.07 au 30.08	664	827
Du 30.08 au 18.10	567	720
Du 18.10 au 01.11	664	827
Du 01.11 au 20.12	567	720
Du 20.12 au 27.12	664	827
Du 27.12 au 03.01.16	1 014	1 129

Votre 4x4 pour

49€
/jour





Villa de 500 m2 avec piscine privée, quatre chambres doubles, possibilité de formule trois chambres, la Villa JENAÏMA offre une atmosphère chaleureuse qui ne manquera pas de séduire les vacanciers en quête d'élégance et de quiétude.

Que vous soyez en famille ou entre amis, la Villa JENAÏMA saura vous accueillir. Dans le domaine Jennah Résidence à quelques kilomètres de Marrakech sur la route de Ouarzazate.

LA VILLA
JENAÏMA



SITUATION

Très facile d'accès à seulement 15 minutes du centre et à deux pas des Golfs Amelkis & Royal (27 trous) et Al Maaden (18 trous).



NOTRE AVIS

Roëun, Séjour Maroc Lille



Domage qu'elle ne soit pas davantage disponible ! Cette Villa est une de mes préférées et aussi de nos clients... Allez-y ! Et vous comprendrez !!

DESCRIPTION

- Service de massage (AP)
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Internet Wifi
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

Les températures de piscine ne sont pas garanties en décembre et janvier

TARIF €

PRIX PAR NUIT	6 PERS.	8 PERS.
Du 04.01 au 12.04	567	724
Du 12.04 au 17.05	664	854
Du 17.05 au 26.07	567	724
Du 26.07 au 30.08	664	854
Du 30.08 au 18.10	567	724
Du 18.10 au 01.11	664	854
Du 01.11 au 20.12	567	724
Du 20.12 au 27.12	664	854
Du 27.12 au 03.01.16	1 074	1 074

Votre 4x4 pour

49€/jour





On la dit insaisissable, mystérieuse et enchanteresse...

DAR KALY ne se dévoile pas à n'importe qui !

Entourée d'oliviers centenaires, la Villa DAR KALY à Marrakech est un harmonieux mélange d'artisanat marocain et contemporain.

Cette villa de 850 m2 aux volumes généreux saura vous charmer par sa décoration raffinée et son esprit traditionnel.

Au cœur d'un splendide domaine privé de trois hectares,

la Villa DAR KALY vous propose un séjour de rêve à Marrakech.

LA VILLA
DAR KALY



SITUATION

À 15 mn du centre historique de Marrakech et des Golfs Amelkis, Royal et Al Maaden, la Villa DAR KALY jouit d'une situation exceptionnelle, face à la chaîne de l'Atlas.



NOTRE AVIS

Fouzia, DRH



Dès que je l'ai vue,
je l'ai aimée...
Dar Kaly est une villa
très agréable dans laquelle
on a toujours envie
de revenir...

DESCRIPTION

- 2 piscines dont 1 chauffée (AP)
 - Service de massage (AP)
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet Wifi
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Station iPhone
 - Télévision écran plat
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	8 PERS.	12 PERS.
Du 02.02 au 13.04	670	945
Du 13.04 au 11.05	794	1 064
Du 11.05 au 27.07	670	945
Du 27.07 au 31.08	794	1 064
Du 31.08 au 19.10	670	945
Du 19.10 au 02.11	794	1 064
Du 02.11 au 21.12	670	945
Du 21.12 au 28.12	794	1 064
Du 28.12 au 04.01	1 244	1 244

Votre 4x4 pour

49€
/jour





La conjugaison est parfaite côté ambiance et décoration : traditionnelle Beldi en extérieur, contemporaine marocaine en intérieur.

La villa Lankah vous accueille pour un séjour à Marrakech, avec dépaysement immédiat et garanti !

Tout le confort est de mise dans cette spacieuse villa de trois chambres et trois salles de bains. Sans oublier les équipements de confort que chacun est en droit d'attendre dans les Villas de séjour-maroc.com : Nespresso, Base Ipod Bose, etc...

SITUATION

Située dans un domaine privé et sécurisé de BAB ATLAS (en lisière de la Palmeraie), la Villa est située à quelques minutes de la sortie de Marrakech.



DESCRIPTION

- Service de massage (AP)
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet Wifi
 - Jardin privé
 - Piscine privée chauffée (AP)
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Station iPhone
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	6 PERS.
Du 02.02. au 13.04	334
Du 13.04 au 11.05	404
Du 11.05 au 27.07	334
Du 27.07 au 31.08	404
Du 31.08 au 19.10	334
Du 19.10 au 02.11	404
Du 02.11 au 21.12	334
Du 21.12 au 28.12	404
Du 28.12 au 04.01	479

NOTRE AVIS

Arnaud, Comptable



C'est le comptable de la société qui donne son avis !

Le meilleur rapport Qualité/Prix de Marrakech : c'est la Villa Lankah sans l'ombre d'un doute.

Votre 4x4 pour

49€
/jour





LA VILLA MALEKIS



La majestueuse MALEKIS est une Villa généreuse,
très bien placée sur le Golf AMELKIS. Proposée à la location depuis 2010,
vous avez déjà été nombreux à bénéficier de la qualité de la réception.
La Villa MALEKIS à Marrakech est une incroyable demeure de Maître.

Elle est aussi parfaitement équipée : brumisateurs en terrasses,
piscine chauffée (avec participation), home cinéma privé, espaces de vie...
Terrasse panoramique avec cheminée feu de bois.
Hammam et salle de massage dans la Villa.
Cinq très belles chambres, parfaitement décorées.

SITUATION

En première ligne sur le célèbre Golf Amelkis, en face du Golf Royal, la Villa MALEKIS bénéficie d'une vue époustouflante à 360° sur l'Atlas.



NOTRE AVIS

Hanane, Commerciale à Marrakech



Je ne joue pas au Golf et la Villa Malekis est pourtant ma chouchou !

100 % de mes clients ont adoré cette villa !
Difficile de trouver mieux !

DESCRIPTION

- Hammam (AP)
 - Service de massage (AP)
 - Salle de cinéma
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet Wifi
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

Les températures de piscine ne sont pas garanties en décembre et janvier

TARIF €

PRIX PAR NUIT	8 PERS.	10 PERS.
Du 04.01 au 12.04	720	810
Du 12.04 au 17.05	827	930
Du 17.05 au 26.07	720	810
Du 26.07 au 30.08	827	930
Du 30.08 au 18.10	720	810
Du 18.10 au 01.11	827	930
Du 01.11 au 20.12	720	810
Du 20.12 au 27.12	827	930
Du 27.12 au 03.01.16	1 228	1 382

Votre 4x4 pour

49€
/jour





LA VILLA MEXANCE

Rares sont les Villas à Marrakech qui peuvent accueillir seize personnes, voire davantage, avec un même standing pour tous.
Toutes les chambres et suites de la Villa Mexance sont belles.

Cette villa ouverte à la location depuis peu, est un chef d'oeuvre d'architecture.
Sa décoration est sobre et très fonctionnelle. Chacun pourra se rappeler la Mamounia d'avant, car cette villa abrite de nombreux meubles de l'ancien hôtel de Monsieur Churchill !

De plus, la Villa Mexance est entourée d'un merveilleux parc avec des dizaines d'arbres anciens, qui ont trouvé refuge dans ce paradis.

SITUATION

Dans un ensemble de cinq villas de grand luxe, à une dizaine de minutes de la sortie de Marrakech / Bab Atlas.



DESCRIPTION

- Hammam (AP)
 - Jacuzzi (AP)
 - Service de massage (AP)
 - Salle de fitness
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet 3G
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	8 PERS.	12 PERS.	16 PERS.
Du 04.01 au 22.03	749	945	1 230
Du 22.03 au 30.08	934	1 105	1 607
Du 30.08 au 18.10	749	945	1 230
Du 18.10 au 01.01	934	1 105	1 607
Du 01.11 au 20.12	749	945	1 230
Du 20.12 au 27.12	934	1 105	1 607
Du 27.12 au 03.01.16	1 519	1 519	1 796

NOTRE AVIS

Mounia, Responsable logistique



J'ai passé un séjour merveilleux avec ma famille à la Villa Mexance.

Sans aucun doute l'un des plus agréables villa de notre catalogue.

Votre 4x4 pour

49€
/jour





LA VILLA DAR MOÏRA

Préparez-vous à tomber sous le charme...

Quand Dar Moira vous ouvre ses portes, luxe et raffinement sont au rendez-vous.

Laissez-vous séduire par cette propriété située en campagne.

Les six chambres spacieuses sont regroupées dans l'enceinte principale, articulées autour d'un magnifique jardin de plus de deux hectares.

De jour, comme de nuit, Dar Moira est magnifique et surprenante.

SITUATION

Prendre la route de Fès (4 voies) puis tourner à droite direction Sidi Ghaal.

Dar Moira est située à 15 minutes à peine de Bab Atlas.



DESCRIPTION

- Hammam (AP)
 - Piscine privée
 - Service de massage (AP)
 - Internet wifi par satellite
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Station iPhone
 - Télévision écran plat
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	10 PERS.	12 PERS.
Du 04.01 au 12.04	745	1 029
Du 12.04 au 17.05	849	1 148
Du 17.05 au 26.07	745	1 029
Du 26.07 au 30.08	849	1 148
Du 30.08 au 18.10	745	1 029
Du 18.10 au 01.11	849	1 148
Du 01.11 au 20.12	745	1 029
Du 20.12 au 27.12	849	1 148
Du 27.12 au 03.01.16	1 193	1 369

NOTRE AVIS

Philippe, Fondateur de Séjour Maroc



Entrée au catalogue en 2013.
Dar Moira nous réserve bien des surprises.
Parc exceptionnel de plus de deux hectares. Environnement très campagne que j'apprécie...
Dar Moira :
une nouvelle référence !

Votre 4x4 pour

49€ /jour





LA VILLA OLIRANGE

La villa Olirange est une nouvelle merveille que nous sommes fiers de vous proposer.
Les grandes chambres aux literies exceptionnelles avec leurs salles de bain privées,
les vastes espaces de vie et les terrasses entourant la Villa vous offrent un aperçu du paradis !

Construite en 2014, la sublime Villa Olirange ouvre ses portes,
pour le plus grand plaisir des amoureux de Marrakech
La Villa Olirange fait partie du cercle très prisé et fermé des Villas
offrant une vue et un jardin paysager aussi grandioses.

Pour les sportifs : Du Golf bien sûr, mais aussi des balades à pied ou à vélo dans le vaste domaine
privé de 190 hectares...

SITUATION

Profitez du calme de son emplacement
privilegié sur le Golf Al Maaden.



NOTRE AVIS

Rachid, Guide officiel privé



Je ressens la grâce
de cette Villa comme
une invitation à
de belles vacances.
Posée à même le parcours
du Golf Al Maaden,
j'adore aussi la vue à 360°
depuis le jardin, de jour...
comme de nuit.

DESCRIPTION

- Hammam (AP)
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Service de massage (AP)
 - Télévision par satellite
 - Canal +
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Jardin privé
 - terrain de pétanque
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Station iPhone
 - Internet Wifi
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	8 PERS.	10 PERS.
Du 04.01 au 12.04	799	872
Du 12.04 au 17.05	930	1 063
Du 17.05 au 26.07	799	872
Du 26.07 au 30.08	930	1 063
Du 30.08 au 18.10	799	872
Du 18.10 au 01.11	930	1 063
Du 01.11 au 20.12	799	872
Du 20.12 au 27.12	930	1 063
Du 27.12 au 03.01.16	1 244	1 420

Votre 4x4 pour

49€
/jour





La majestueuse Villa PRÉSIDENT a ouvert ses portes pour la première fois à la location en juillet 2010...
 La Villa PRÉSIDENT est une demeure d'hôtes d'exception aux proportions plus que rares à Marrakech et dans ses environs.

Capable d'accueillir de 16 à 24 personnes en exclusivité, et jusque 200 personnes pour des événements ou fêtes de mariage par exemple.
 La Villa PRÉSIDENT est équipée d'une piscine intérieure chauffée pour votre plus grand plaisir en hiver.
 En 2015, quatre terrains d'URBAN-FOOTBALL à proximité immédiate.

LA VILLA PRÉSIDENT



SITUATION

Sur la route de Ouarzazate, à quelques minutes de l'entrée de Marrakech et de la Palmeraie.



DESCRIPTION

- Hammam (AP)
 - Piscine intérieure (chauffée AP)
 - Service de massage (AP)
 - Salle de fitness
 - Table de ping pong
 - Télévision par satellite
 - Canal +
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet Wifi
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine extérieure
 - Station iPhone
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	16 PERS.	24 PERS.
Du 04.01 au 22.03	1 189	1 565
Du 22.03 au 30.08	1 545	1 784
Du 30.08 au 18.10	1 189	1 565
Du 18.10 au 01.11	1 545	1 784
Du 01.11 au 20.12	1 189	1 565
Du 20.12 au 27.12	1 545	1 784
Du 27.12 au 03.01.16	1 632	1 920

NOTRE AVIS

Philippe, Fondateur de Séjour Maroc



J'y ai fêté mon anniversaire...
 D'autres y ont rassemblé toute une famille...
 D'autres encore y ont célébré leur mariage.
 Et depuis 4 ans, la Villa PRÉSIDENT ne fait que des heureux. Pourquoi pas vous ?



Votre 4x4 pour
49€ /jour



LA VILLA SALAMOUNI

*Il y règne une atmosphère chaleureuse et accueillante,
pleine de vie et idéale pour la création de souvenirs...
Construite en 2014, SALAMOUNI est une villa très confortable,
qui plaira aux petits comme aux grands...*

*Quatre très belles Chambres et Bains, deux vastes salons,
et de nombreuses terrasses dominent une piscine prépondérante.
Un Hammam Beldi (au feu de bois) - une salle de massage, des appareils de fitness, des vélos...
vous permettent de rendre à votre corps ce qu'il vous donne chaque jour qui passe !*

SITUATION

Prendre la route de Fès (4 voies) puis tourner à droite direction Sidi Ghaal. SalaMouni est située à 15 minutes à peine de Bab Atlas.



NOTRE AVIS

Fouzia, DRH



Dotée d'un confort exceptionnel, j'ai testé SalaMouni pour vous. Mon seul problème a été de quitter la Villa le jour du départ. Tout y est pour nous permettre de passer d'excellentes vacances... Et je pèse mes mots !

DESCRIPTION

- Hammam (AP)
 - Service de massage (AP)
 - Télévision par satellite
 - Canal +
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Terrain de pétanque
 - Echiquier géant
 - Vélos à disposition
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Internet Wifi par satellite
 - Terrasse panoramique
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	6 PERS.	8 PERS.
Du 04.01 au 12.04	537	664
Du 12.04 au 17.05	634	794
Du 17.05 au 26.07	537	664
Du 26.07 au 30.08	634	794
Du 30.08 au 18.10	537	664
Du 18.10 au 01.11	634	794
Du 01.11 au 20.12	537	664
Du 20.12 au 27.12	634	794
Du 27.12 au 03.01.16	874	874

Votre 4x4 pour

49€ /jour





LA VILLA DAR TANIO

Baptisée avec un trait d'humour évident, cette Villa n'en est pas moins sérieuse. Généreuse par ses proportions et divinement décorée, elle fera le bonheur des amateurs de lieux insolites.

*Les enfants également s'y retrouvent facilement car des équipements leurs sont totalement dédiés (Internet bien sûr, mais aussi PlayStation, Mini Terrain de Foot, etc)...
Entre amis ou en famille Dar Tanio saura vous accueillir, avec ses trois grandes chambres agréables et sa suite parentale à couper le souffle.
Nouveautés 2014 : trois nouvelles chambres pour vous accueillir encore plus nombreux.*

SITUATION

Dar Tanio jouit d'un emplacement de rêve, entre les principaux Golfs et la Vallée de l'Ourika... Dans un domaine sécurisé et à l'abri des regards.



DESCRIPTION

- Service de massage (AP)
 - Terrain de Foot
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet Wifi par satellite
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	8 PERS.	14 PERS.
Du 04.01 au 12.04	764	1 098
Du 12.04 au 17.05	895	1 333
Du 17.05 au 26.07	764	1 098
Du 26.07 au 30.08	895	1 333
Du 30.08 au 18.10	764	1 098
Du 18.10 au 01.11	895	1 333
Du 01.11 au 20.12	764	1 098
Du 20.12 au 27.12	895	1 333
Du 27.12 au 03.01.16	1 244	1 533

NOTRE AVIS

Dino, WebDesigner



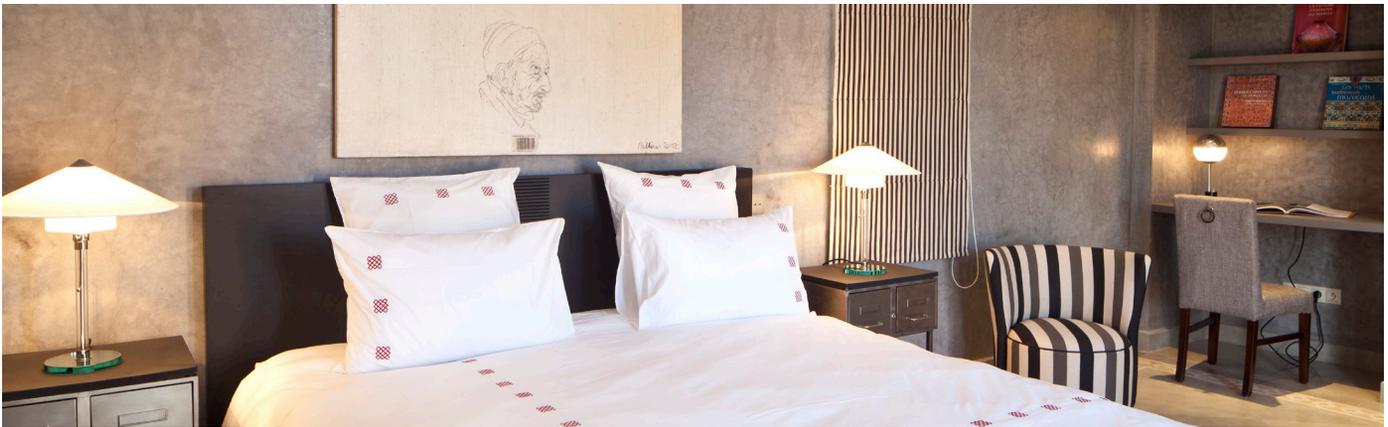
Que dire de cette Villa fantastique... ?
J'ai rarement vu une Villa décorée avec autant de goût et d'enthousiasme...

Laissez-vous tenter :
vous ne le regretterez pas !

Votre 4x4 pour

49€
/jour





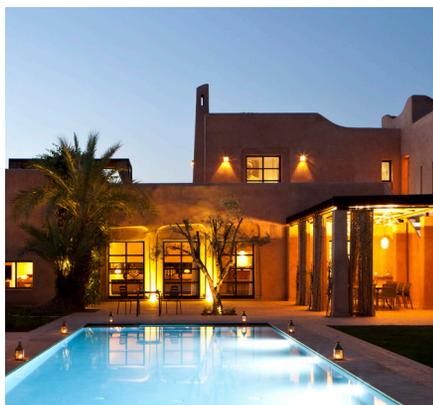
LA VILLA DAR TIFISS

*Dar Tifiss est rénovée depuis mars 2014 et atteint la perfection.
Durant cette rénovation complète, rien n'a été laissé au hasard :
Son cadre exceptionnel et son environnement ont été totalement respectés.
Le calme est présent à tout moment de la journée.*

*Le très bon standing de la Dar Tifiss et la qualité du personnel toujours souriant et disponible
vous enchanteront. La Villa propose Cinq belles chambres et autant de salles de bains.
Les chambres mènent à des terrasses extérieures.*

SITUATION

Cette luxueuse Villa est située dans un parc arboré de 5000m² à BAB ATLAS (Lisière de la Palmeraie)



DESCRIPTION

- Service de massage (AP)
 - Télévision par satellite
 - Cheminée feu de bois
 - Climatisation
 - Equipement bébé
 - Internet Wifi
 - Jardin privé
 - Jeux de société
 - Linge de maison
 - Machine à café Nespresso
 - Parking
 - Piscine privée (chauffée AP)
 - Station iPhone
 - Terrasse
 - Cuisinière
 - Gardiennage
 - Gouvernante
 - Navettes de transport (AP)
 - Service blanchisserie (AP)
- (AP : avec participation)

TARIF €

PRIX PAR NUIT	10 PERS.
Du 04.01 au 12.04	759
Du 12.04 au 17.05	890
Du 17.05 au 26.07	759
Du 26.07 au 30.08	890
Du 30.08 au 18.10	759
Du 18.10 au 01.11	890
Du 01.11 au 20.12	759
Du 20.12 au 27.12	890
Du 27.12 au 03.01.16	1 129

NOTRE AVIS

Rachid, Guide officiel privé



J'ai toujours eu un faible pour Dar Tifiss. Qu'il s'agisse de son ambiance ou du personnel de la Villa.

Cette Villa est "tout sourire"... tout simplement...
On s'y sent vraiment bien.

Votre 4x4 pour

49€ /jour



NOS RIADS EN MEDINA

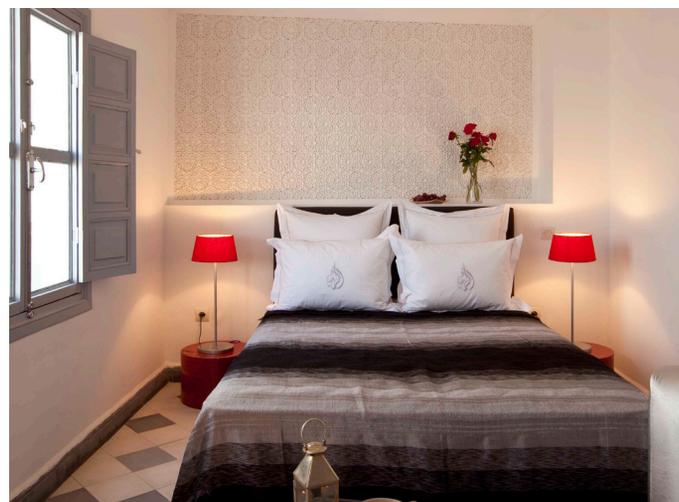
*Nos riads ont été sélectionnés pour la qualité de leurs prestations
et leur environnement dans la Médina.*

*Le Riad RK, par exemple, est parmi les riads les plus réputés de Marrakech.
Son emplacement et son confort en font un lieu de vacances
exceptionnel pour les amoureux de Marrakech.*



RIAD R.K

à partir de 44 € par nuit/pers



RIAD MAY

à partir de 40 € par nuit/pers

LES GOLFS...

2015 : Le Golf plus que jamais à Marrakech !



© Royal Palm Golf de Marrakech

UNE PROGRESSION SPECTACULAIRE

Au cours de ces dernières années, Marrakech a vu son parc golfique progresser de façon spectaculaire... À ce rythme, la Ville Rouge deviendra très rapidement la Floride de l'Europe !

Durant ces trois dernières années, pas moins de cinq nouveaux parcours de golf ont vu le jour...

JOUER AU GOLF TOUTE L'ANNÉE

Avec ses nombreux parcours et ses 330 jours de soleil assurés par an, la destination Golfique de Marrakech est plébiscitée par les passionnés du Monde entier. Sejour-Maroc.com vous conseille sur les meilleurs parcours du moment, les meilleures conditions de jeu... et réservera même vos départs.

Professionnels : des solutions exceptionnelles vous sont proposées en hiver si vous souhaitez emmener vos élèves pour des séjours d'entraînement.

SOINS DU CORPS

Anny Atounn

BODY CARES



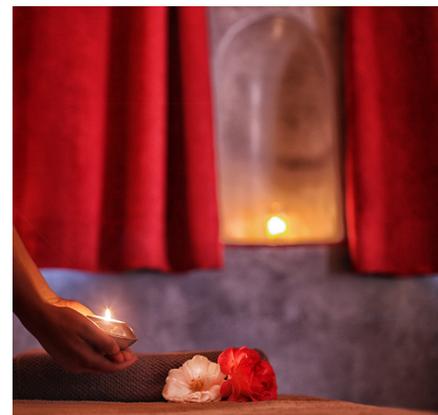
*Nos masseuses sont diplômées de l'école de soins et d'esthétique de Marrakech.
Elles exercent depuis plus de dix ans dans les plus prestigieux Instituts de la Ville Impériale et aussi à domicile !
Arrêtez le temps et prenez soin de votre corps avec les produits Nectarome spécialement sélectionnés.
Du Ghassoul à l'huile d'Argan véritable,
un voyage sensoriel à découvrir, un pur délice...*



MASSAGE RELAXANT DU CORPS
MASSAGE RELAXANT DU DOS
MASSAGE DU VISAGE ET DU CRÂNE
MASSAGE AUX PIERRES CHAUDES



MODELAGE DRAINANT
MASSAGE DE BIEN-ÊTRE PERSONNALISÉ
GOMMAGE AU SAVON NOIR
SOIN DU VISAGE



Et aussi les traditionnels pédicures, manucures, épilations et soins du visage.

MARIAGE

Découvrez une nouvelle façon de célébrer le plus beau jour de votre vie.

Marrakech est une destination de choix pour l'organisation de votre mariage. Notre équipe de wedding planner vous fait partager son expérience et sa passion pour vous guider sereinement tout au long des préparatifs de ce moment unique.



Ni stress, ni pression pour votre mariage réussi : laissez le charme de la ville impériale opérer ! À chaque instant, nous saurons vous écouter, vous conseiller et vous orienter afin de vous apporter tout le soutien nécessaire à l'organisation de votre mariage.



SÉMINAIRE

Depuis 12 ans, Séjour-Maroc.com organise régulièrement des manifestations pour les groupes.

Que vous soyez 15 ou 200 personnes, nous répondons à votre demande et faisons de votre projet un souvenir inoubliable



Les excursions, balades et sorties



VOIR MARRAKECH, AUTREMENT...

Chez Séjour-Maroc, nous vous avons déniché l'homme qui vous révélera un autre visage de la Ville Rouge. Rachid ELANTAKI, notre Guide National Officiel et diplômé d'Etat. Guide exclusif et passionné, en quelques minutes seulement vous appréciez sa grande culture et son humour... mais aussi et surtout son amour pour le Maroc !

D'une façon générale et pour l'ensemble des activités proposées par Séjour-Maroc, nous vous recommandons chaque année le meilleur du meilleur, avec bien souvent des conditions négociées.

Dans un profond souci de transparence, Séjour-Maroc ne touche aucune commission sur les prestataires et les lieux d'activité ou restaurants que nous recommandons. Vous réglez directement...

LE CONFORT



GARANTIR LA FRAÎCHEUR ABSOLUE DE NOS REPAS

Les courses sont faites chaque jour, voire deux fois par jour en haute saison... Pour une plus grande fraîcheur nous vous assurons zéro congélation. Toutes nos préparations culinaires sont réalisées avec l'eau minérale.



SEJOUR-MAROC.COM S'OCCUPE DES ENFANTS

Nous mettons tout en œuvre pour que votre bout-de-chou passe de merveilleuses vacances. Notre personnel de Villa est très attentionné et votre trésor sera aux anges ! Vous pourrez aussi le faire garder quelques heures pour passer un peu de temps entre adultes ou sortir. Offrez-vous un répit durant vos vacances, nos baby-sitters sont très appréciées. Jeux de société, ballons, jeux de piscine, sont à disposition sur simple demande.



BASE IPHONE / IPOD DANS LES VILLAS

La musique préférée de votre Ipod ou Iphone... diffusée dans votre Villa ou votre Riad ! Toutes nos Villas sont équipées de station adaptée



NESPRESSO...

Volutto, Arpeggio, Livanto...

Quelques soient vos goûts et vos envies, emmenez vos capsules de Nespresso, nous avons les machines à disposition dans toutes nos villas & riads !



FRANCE

21 avenue de Verdun
59700 Marcq-en-baroeul

Tél : +33 (0)3 20 66 07 07
contact@sejour-maroc.com

MAROC

18 rue de Mauritanie
40 000 Marrakech

Tel: +212 (0) 6 62 17 07 24
hanane@sejour-maroc.com

Licence Agent de voyage N° : IM059 12 00 36

Garantie financière apportée par L'Association
Professionnelle de solidarité du Tourisme (A.P.S.T.)

Assurance responsabilité professionnelle souscrite auprès de Covea Risks

SARL au capital de 38 112 euros • Siret : 354 008 112 00055 • APE : 7911 Z • DUNS : 76 593 5499

© Royal Palm Golf de Marrakech



SUR IPHONE & ANDROID
Taper sejour maroc dans les stores
Ou flasher le QR code



Disponible sur
App Store

Disponible sur
Google play